

上下九-第十甫历史文化街区保护活化利用项目外电设计项目招标公告

1. 招标条件

广东建设工程监理有限公司（代理单位）受广东省建筑设计研究院集团股份有限公司（以下称“招标人”）委托，遵循公开、公平、公正的原则，现对上下九-第十甫历史文化街区保护活化利用项目外电设计项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目编号：GCESCDL020074

2.2 建设地点：广州市荔湾区。

2.3 项目资金来源：自筹资金。

2.4 工作周期：约 90 日历天，具体按签订合同约定要求执行。

2.5 工程概况：上下九-第十甫历史文化街区保护活化利用项目位于广州市荔湾区，范围为广州市荔湾区华林街道上九路-下九路-第十甫路及其周边街区，用地面积约 23.08 万 m²，涉及建筑面积约 206000 m²，项目对应的电力工程建安费约 3 亿元。

3. 工作内容

3.1 设计范围及内容：包括但不限于负责方案设计、施工图设计、现场施工配合、竣工图审核等工作，具体内容如下：

现场实测街区现状架空线缆、老旧电杆、破损配电箱、既有电缆走向、供电容量、变压器位置，出具现状摸排报告、现状电力总图；架空线下地、配电设施美化、下地路径规划、容量测算；确定供电等级、配电系统形式、变压器容量、电缆规格、敷设方式并完成相关设计；完成电缆管沟、电力井、配电基础、接地系统设计；施工设计图纸送审供电局并协调批复；编制工程概算，明确主材规格、工程量、造价明细；施工现场配合，参加工程项目会议，根据现场情况进行设计变更，竣工图审核。

3.2 设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计、施工配合服务、竣工图审核等。

4. 投标人资格要求

通用资格要求	
4.1	投标人在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标（响应）时提交有效的营业执照；
4.2	提供国家企业信用信息公示系统（ www.gsxt.gov.cn ）的企业信用信息公示报告，未被列入“严重违法失信企业名单”网站截图加盖公章；
4.3	提供《信用中国》网站（ http://www.creditchina.gov.cn/ ）的信用报告，未被列为“失信

	被执行人”网站截图加盖公章；
4.4	本项目投标人不允许联合体投标。

专用资格要求	
4.5	4.5.1. 投标人须满足一下资质条件之一： 1. 具备在有效期内的建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质。 2. 具备在有效期内的建设行政主管部门颁发的电力行业工程设计乙级或以上资质： 3. 具备在有效期内的建设行政主管部门颁发的电力行业（送电工程、变电工程）专业工程设计乙级或以上资质。 4.5.2. 拟派项目负责人须具备【中华人民共和国注册电气工程师（发输变电）执业资格】，且在本单位注册。

5. 招标文件的获取

报名及获取招标文件时间：2026 年 6 月 16 日至 2026 年 6 月 22 日，上午：9：30-11：30，下午：14：30-17：00。（北京时间，国家法定节假日除外）

招标文件售价：每套招标文件的费用为人民币 300 元/套，递交投标文件时统一收取，售后不退。

获取方式：投标人通过电子邮箱提交以下报名资料的彩色扫描件（招标代理机构联系人：陈工，电话：020-36234265，电子邮箱：gz86669169@163.com），招标代理机构予以审核后，通过电子邮箱向投标人发送招标文件。

- ①营业执照复印件；
- ②法定代表人证明书及法定代表人授权委托书；
- ③《招标文件发售登记表》（详见附件一）

以上需加盖公章扫描发送至电子邮箱，如报名参加投标的申请人数量过少不足以形成充分竞争时，可以发出补充公告，适当延长报名时间。

6. 资格审查方式：本项目采用资格后审方式。

7. 本公告在广东建设工程监理有限公司网站（<http://www.gdces.cn>）及广东省建筑设计研究院集团股份有限公司网址（<http://www.gdadri.com>）发布，本公告的修改、补充在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广东建设工程监理有限公司网站发布的文本为准。

8. 递交投标文件及启封时间、地点：

递交截止时间：2026 年 7 月 6 日 9：30（北京时间）

投标文件递交地点：广州市越秀区流花路 123 号越秀国际会议中心北塔 13 楼广东建设工程监理有限公司大会议室

启封时间：2026 年 7 月 6 日 9：30（北京时间）

启封地点：广州市越秀区流花路 123 号越秀国际会议中心北塔 13 楼广东建设工程监理有限公司大会议室

9. 招标单位及招标代理机构联系方式

招标单位：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

联系人 钟宇霞 联系电话：18900827110

招标代理机构：广东建设工程监理有限公司

联系人：陈工 联系电话：020-36234265、13536441660



广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

广东建设工程监理有限公司

2026 年 6 月 15 日



招标文件发售登记表

招标项目编号	GCESCDL0200074		购买文件日期	
招标项目名称	上下九-第十甫历史文化街区保护活化利用项目外电设计项目		文件价格	300 元/套
投标人资料	购买文件单位名称			
	购标书人	姓名	电话	手机
备注				

购买招标文件经办人签名:

招标代理经办人签名:

注: 为做好保密工作, 对投标人购买标书情况应分登记, 经办人不得对外透露招标文件的销售情况。

